



PROTOCOLLO D'INTESA RETE ASTE COMMERCIALISTI

tra

l'**Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Livorno** - con sede legale in via Strozzi n°1, 57125 Livorno, in seguito per brevità indicato come "Ordine", per il quale interviene il Presidente Dott. Giovanni Verugi,

e

Rete Aste S.r.l. con sede legale in Roma, via delle Milizie n°34, 00192 iscritta al Registro delle Imprese di Roma al n. 1384076, C.F. e P. IVA 12564431000, in persona del Presidente del C.d.A. Dott. Gian Luca Montanini, in seguito definita anche "Società"

nel prosieguo denominate congiuntamente anche "parti"

Premesso che:

- l'Ordine promuove istituzionalmente la crescita professionale dei propri iscritti e la creazione di condizioni operative sempre più efficienti e idonee allo svolgimento delle funzioni previste dall'Ordinamento professionale in tutti gli ambiti giuridici, economici e sociali, favorendo l'ampliamento e la creazione di opportunità professionali a beneficio dei propri iscritti;
- in particolare, secondo quanto previsto all'art.1, c.2, lett. "a" del DLGS n°139/2005, **il Commercialista opera di diritto nel settore delle vendite** poiché: **"formano oggetto della professione: (...) l'amministrazione e la liquidazione di aziende, di patrimoni e di singoli beni"**;
- a fronte di tale previsione normativa si rileva oggi, *dopo importanti esperienze della categoria come quella nel settore delle vendite giudiziarie delegate*, come il Commercialista sia pronto per svolgere tale più ampia funzione garantendo il trasparente svolgimento di attività volte alla vendita in modo coordinato e professionale;
- il Commercialista può garantire che la vendita di qualsiasi bene venga effettuata nelle più favorevoli condizioni di accesso alle informazioni e all'acquisto, rimuovendo qualsiasi barriera culturale o strumentale e promuovendo metodi competitivi di vendita trasparenti ed efficienti in un mercato senza confini, con modalità quali quella dell'asta telematica, come già previsto dal DL 32/2015;
- per tali motivi, tenuto conto della continua evoluzione normativa, tecnologica e dell'ampliamento dei mercati di riferimento, è opportuno attivare un modello



professionale ed operativo che consenta ai Commercialisti di svolgere tale funzione nel modo più efficace e coordinato;

- il Consiglio Nazionale dei Commercialisti ed Esperti Contabili e la Società Rete Aste Srl hanno siglato in data 15/4/2016 un protocollo d'intesa denominato "**Rete Aste Commercialisti**" allo scopo di supportare tutti i Commercialisti italiani nello svolgimento delle attività di consulenza alla vendita, rendendo unitaria l'azione della categoria;
- l'Ordine, attesa la complessità che caratterizza la fase operativa della citata attività di liquidazione, dopo aver sottoscritto un primo protocollo con la Società in data 2/5/2015, recepisce i contenuti del protocollo nazionale con il CNDCEC e si fa promotore dell'aggiornamento dell'accordo già siglato con la Società diretto a consentire ai propri iscritti il raggiungimento della massima efficienza ed efficacia della loro attività in tale ambito;
- la Società, unitamente ai propri partner tra cui Aste Giudiziarie Inlinea Spa, ha maturato un'esperienza e competenza unica nel panorama nazionale nella gestione della fase di pubblicità e vendita in qualsiasi procedura per ogni tipo di beni e, nell'ambito del proprio servizio "Rete Aste", ha approntato la piattaforma "**Rete Aste Commercialisti**", specificamente personalizzabile per le esigenze degli iscritti all'Ordine,

tutto ciò premesso

fra le parti si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 – Premessa

Le premesse sono da considerarsi parte integrante del presente accordo.

Art. 2 - Oggetto dell'accordo

L'accordo ha per oggetto l'avvio dell'iniziativa "**Rete Aste Commercialisti (RAC)**" presso l'Ordine di Livorno in attuazione del protocollo n°56/2016 stipulato tra il Consiglio Nazionale e la Società, per favorire lo sviluppo dell'attività professionale di cui all'art. 1, c.2, lett. a), del DLGS 28/6/2005 n°139 che prevede "**la liquidazione di aziende, di patrimoni e di singoli beni**".

In particolare viene avviata una collaborazione tra l'Ordine e la Società diretta alla valorizzazione del ruolo e al supporto di tutti i commercialisti che gestiscono vendite di ogni tipologia loro affidate da soggetti giudiziari, pubblici e privati.

Per il raggiungimento dell'oggetto dell'accordo, la Società mette a disposizione le proprie risorse e strumenti per la realizzazione della "**vetrina delle vendite**", di ogni tipologia e provenienza, facenti capo ad un Commercialista che presti la propria opera professionale in esse.



potrà essere garantita anche oltre i termini specifici di vendita, in modo continuo, al fine incrementare senza interruzioni la visibilità della pubblicità.

La pubblicazione è a cura e responsabilità del professionista richiedente per i contenuti, per il rispetto delle leggi vigenti tra cui quella della Privacy e per l'aggiornamento delle informazioni o il mantenimento della visibilità. I dati prodotti e inseriti per la pubblicazione dovranno essere rigorosamente originali e non derivanti da altri service o portali specifici che curino anche in parallelo altro tipo di pubblicazioni.

L'*asta telematica*, applicabile a qualsiasi tipologia di vendita, è lo strumento di riferimento per il sistema proposto dalla RAC, al fine di realizzare una partecipazione trasparente e competitiva, volta al raggiungimento dei migliori risultati di vendita ad un prezzo rispondente al reale valore di mercato.

Per ciascuna vendita inserita dagli iscritti all'Ordine la Società metterà a disposizione su richiesta il proprio know-how e i propri servizi a supporto dei Commercialisti per una pubblicità potenziata nei contenuti e nella diffusione, e per la gestione della vendita in asta telematica, oltre a offrire un costante supporto consulenziale e territoriale per la migliore gestione di incarichi inerenti le vendite dei propri clienti.

Il Commercialista che intenda offrire ai propri clienti i servizi di pubblicità e vendita messi a disposizione dalla Società, potrà collaborare con la stessa nell'interesse del buon svolgimento della pratica, in qualità di professionista di riferimento anche per la Società ai fini del compimento delle attività prodromiche alla vendita e per i rapporti tra la Società ed il proprio cliente.

L'eventuale attivazione del servizio di consulenza a supporto della Società per le vendite dei propri clienti avverrà, per ciascuna di queste e dopo aver acquisito l'incarico di vendita attraverso la sottoscrizione di apposito contratto tra la Società e il Commercialista.

Art. 4 – Sviluppo e divulgazione dell'iniziativa

Al fine di rendere permanentemente nota l'iniziativa "Rete Aste Commercialisti", l'Ordine inserisce sul proprio sito istituzionale il link alla specifica area dedicata all'iniziativa predisposta dalla Società e alla "vetrina" appositamente realizzata ove sono consultabili tutte le vendite dei professionisti iscritti e da dove si accede all'area riservata di gestione e interazione.

L'Ordine si impegna altresì a svolgere un'attività informativa volta alla promozione della RAC, organizzando specifiche iniziative divulgative e di approfondimento, a partire da convegni e presentazioni a favore degli iscritti e dei potenziali interlocutori pubblici e privati che si relazionano istituzionalmente e quotidianamente con la categoria.



La Società si rende inoltre disponibile per organizzare ulteriori momenti formativi dedicati all'iniziativa, convegni, seminari e ad assicurare tramite il proprio staff un adeguato supporto e assistenza ai professionisti nello svolgimento degli specifici incarichi, secondo modalità da concordare in base alle esigenze del professionista, del suo cliente e del tipo di vendita.

Art. 5 - Esclusiva

Le parti si impegnano per tutta la durata del presente accordo a non siglarne di uguali o similari.

Art. 6 – Durata

Il presente protocollo di intesa non comportando nessun onere a carico dell'Ordine dei Dottori commercialisti e degli Esperti Contabili di Livorno non è soggetto a vincoli temporali.

È fatta tuttavia salva la possibilità per le parti di recedere dal presente accordo, dandone comunicazione scritta all'altra parte, con preavviso di almeno sei mesi.

Per i contratti già stipulati al momento del recesso tutte le pattuizioni previste dal presente accordo rimarranno vigenti sino alla naturale conclusione degli stessi.

Livorno, 29 Aprile 2016

L'Amministratore Delegato

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A.

(Dott. Gian Luca Montanini)

Il Presidente

Ordine dei Dottori Commercialisti e
degli Esperti Contabili di Livorno

(Dott. Giovanni Verugi)